



ASSURANT DAÑOS MÉXICO, S.A.

BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017
(CIFRAS EN PESOS)

Activo	
Inversiones	465,921,243.48
Valores y Operaciones con Productos Derivados	465,921,243.48
Valores	465,921,243.48
Gubernamentales	465,921,243.48
Empresas Privadas Tasa Conocida	0.00
Empresas Privadas Renta Variable	0.00
Extranjeros	0.00
Dividendos por Cobrar sobre Títulos de Capital	0.00
(-) Deterioro de Valores	0.00
Inversiones en Valores dados en Préstamo	0.00
Valores Restringidos	0.00
Operaciones con Productos Derivados	0.00
Deudor por Reporto	0.00
Cartera de Crédito (Neto)	0.00
Cartera de Crédito Vigente	0.00
Cartera de Crédito Vencida	0.00
(-) Estimaciones Preventivas por Riesgo Crediticio	0.00
Inmuebles (Neto)	0.00
Inversiones para Obligaciones Laborales	0.00
Disponibilidad	11,943,234.16
Caja y Bancos	11,943,234.16
Deudores	16,670,792.04
Por Primas	3,345,458.79
Deudor por Primas por Subsidios Daños	0.00
Adeudos a cargo de dependencias y Entidades de la Administración	0.00
Agentes y Ajustadores	0.00
Documentos por Cobrar	0.00
Deudores por Responsabilidades de Fianzas por Reclamaciones Pagadas	0.00
Otros	13,325,333.25
(-) Estimación para Castigos	0.00
Reaseguradores y Reafianzadores (Netos)	925,000,702.95
Instituciones de Seguros y Fianzas	4,576,382.91
Depósitos Retenidos	0.00
Importes Recuperables de Reaseguro	921,693,050.09
(-) Estimación preventiva de riesgos crediticios de Reaseguradores Extranjeros	1,268,730.05
Intermediarios de Reaseguro y Reafianzamiento	0.00
(-) Estimación para Castigos	0.00
Inversiones Permanentes	0.00
Subsidiarias	0.00
Asociadas	0.00
Otras Inversiones Permanentes	0.00
Otros Activos	27,999,061.70
Mobiliario y Equipo (Neto)	0.00
Activos Adjudicados (Neto)	0.00
Diversos	27,999,061.70
Activos Intangibles Amortizables (Netos)	0.00
Activos Intangibles de larga duración (Netos)	0.00
Suma del Activo	1,447,535,034.33

Pasivo	
Reservas Técnicas	1,026,173,731.46
De Riesgos en Curso	746,942,690.52
Vida	0.00
Accidentes y Enfermedades	0.00
Seguros de Daños	746,942,690.52
Reafianzamiento tomado	0.00
Fianzas en Vigor	0.00
Reserva para obligaciones Pendientes de Cumplir	279,231,040.94
Por Pólizas Vencidas y Sinistros Ocurridos pendientes de Pago	222,503,509.99
Por Sinistros Ocurridos y No Reportados y Gastos de Ajuste	56,727,530.95
Asignado a los siniestros	0.00
Fondos de Seguros en Administración	0.00
Por Primas en Depósito	508,848.18
Reserva de Contingencia	0.00
Reserva para Seguros Especializados	0.00
Reserva de Riesgos Catastróficos	0.00
Reservas para Obligaciones Laborales	0.00
Acreedores	8,184,190.68
Agentes y Ajustadores	0.00
Fondos en Administración de Pérdidas	0.00
Acreedores por Responsabilidad de Fianzas por Pasivos Constituidos	0.00
Diversos	8,184,190.68
Reaseguradores y Reafianzadores	106,632,583.43
Instituciones de Seguros y Fianzas	106,632,583.43
Depósitos Retenidos	0.00
Otras Participaciones	0.00
Intermediarios de Reaseguro y Reafianzamiento	0.00
Operaciones con Productos Derivados. Valor Razonable (parte pasiva) al momento de la adquisición	0.00
Financiamientos Obtenidos	0.00
Emisión de Deuda	0.00
Por Obligaciones Subordinadas No Susceptibles de Convertirse en Acciones	0.00
Otros Títulos de Crédito	0.00
Contratos de Reaseguro Financiero	0.00
Otros Pasivos	33,234,852.81
Provisiones para la Participación de los Trabajadores en la Utilidad	0.00
Provisiones para el Pago de Impuestos	8,326,683.07
Otras Obligaciones	24,908,169.74
Créditos Diferidos	0.00
Suma del Pasivo	1,174,225,358.38
Capital Contable	99,010,917.98
Capital Contribuido	99,010,917.98
Capital o Fondo Social Pagado	99,010,917.98
Capital o Fondo Social	99,010,917.98
(-) Capital o Fondo No Suscrito	0.00
(-) Capital o Fondo No Exhibido	0.00
(-) Acciones Propias Recompradas	0.00
Obligaciones Subordinadas de Conversión Obligatoria a Capital	0.00
Capital Ganado	16,071,018.21
Reservas	16,071,018.21
Legal	15,999,018.21
Para Adquisición de Acciones Propias	0.00
Otras	72,000.00
Superávit por Valuación	0.00
Inversiones Permanentes	0.00
Resultados o Remanentes de Ejercicios Anteriores	123,910,409.12
Resultado o Remanente del Ejercicio	34,317,330.64
Resultado por Tenencia de Activos No Monetarios	0.00
Participación Controladora	0.00
Participación No Controladora	0.00
Suma del Capital	273,309,675.95
Suma del Pasivo y Capital	1,447,535,034.33

Orden

810	Valores en Depósito	0.00
820	Fondos en Administración	0.00
830	Responsabilidades por Fianzas en Vigor	0.00
840	Garantías de Recuperación por Fianzas Expedidas	0.00
850	Reclamaciones Recibidas Pendientes de Comprobación	0.00
860	Reclamaciones Contingentes	0.00
870	Reclamaciones Pagadas	0.00
875	Reclamaciones Canceladas	0.00
880	Recuperación de Reclamaciones Pagadas	0.00
890	Pérdida Fiscal por Amortizar	0.00
900	Reserva por Constituir para Obligaciones Laborales	0.00
910	Cuentas de Registro	112,334,876.42
920	Operaciones con Productos Derivados	0.00
921	Operaciones con Valores Otorgados en Préstamo	0.00
922	Operaciones Recibidas por Derivados	0.00
923	Garantías Recibidas por Reporto	0.00

El presente Balance General se formuló de conformidad con las disposiciones emitidas en materia de contabilidad por la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas, aplicadas de manera consistente, encontrándose correctamente reflejadas en su conjunto, las operaciones efectuadas por la sociedad hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a las sanas prácticas institucionales y a las disposiciones legales y administrativas aplicables."

El presente Balance General fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo suscriben.

Los Estados Financieros y las Notas de Revelación que forman parte integrante de los Estados Financieros, pueden ser consultados en Internet, en la página electrónica: <http://www.assurantsolutions.com/mexico/mex-infoFinanciera.html>

Los Estados Financieros se encuentran dictaminados por el C.P.C. Adriana Fabiola Rubio Gutiérrez, miembro de la sociedad denominada PricewaterhouseCoopers, S. C. contratada para prestar los servicios de auditoría externa a esta sociedad; asimismo, las reservas técnicas de la sociedad fueron dictaminadas por el Act. Luis Hernández Frago, miembro de Consultores Asociados de México, S. A.

El Dictamen emitido por PricewaterhouseCoopers, S. C., los Estados Financieros y las notas que forman parte integrante de los Estados Financieros dictaminados, se ubicarán para su consulta en Internet, en la página electrónica: <http://www.assurantsolutions.com/mexico/mex-infoFinanciera.html>, a partir de los cuarenta y cinco días hábiles siguientes al cierre del ejercicio de 2017.

Asimismo, el Reporte sobre la Solvencia y Condición Financiera, se ubicará para su consulta en Internet, en la página electrónica <http://www.assurantsolutions.com/mexico/mex-infoFinanciera.html>, a partir de los noventa días hábiles siguientes al cierre del ejercicio de 2017.

"El capital contribuido incluye la cantidad de \$ 0.00 moneda nacional, originada por la capitalización parcial del superávit por valuación de inmuebles"